



VILLECRESNES

VAL DE MARNE

Les grands équilibres financiers

CA 2001-2006

Direction régionale Ile de France Nord et Est

66, avenue du Maine - 75014 Paris

Directeur régional : Olivier BORNE

Votre correspondant Laurent GAUTIER FALRET

Ligne directe 01 40 69 29 53

Fax 01 40 69 29 05

DEXIA

Sommaire

Introduction

Panorama du Territoire	Page 3
Les grandes tendances nationales des finances locales	Page 4
Photographie financière sur la période 2001-2006	Page 5

I. Les déterminants de l'autofinancement

De la dynamique de la section de fonctionnement	Page 7
... à la constitution de l'autofinancement	Page 11

II. La politique d'investissement et son financement

De l'effort d'investissement	Page 12
... à son mode de financement	Page 13

III. Le dimensionnement de l'effort fiscal et du niveau d'endettement

Dynamique des bases et utilisation du levier fiscal	Page 15
Évolution du niveau de la dette	Page 17

Annexes

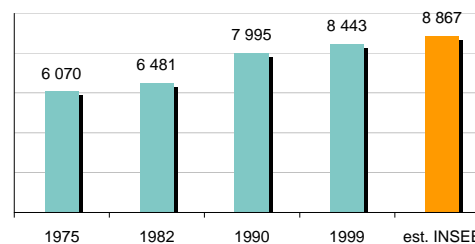
Tableaux financiers et fiscaux	Page 18
Lexique	Page 21

Panorama du territoire

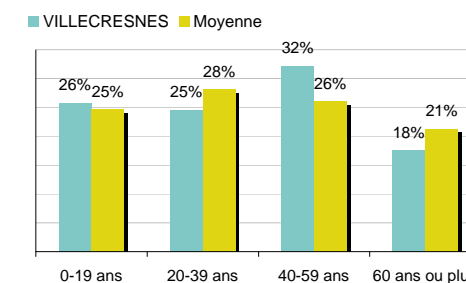
Paysage communal

	VILLECRESNES	Moyenne nationale
Population	8 443	-
Nombre de résidences secondaires	113	-
Nb de rés. sec. en % de la population	1,3%	4,8%
Évolution de la population (1999-2005)	5,0%	4,1%
Rang national de la population de la commune	1063e	-
Rang régional de la population de la commune	151e	-
Densité de population (hab/km ²)	1 502	111
Poids de la population étudiante	9,8%	9,1%
Social	VILLECRESNES	Moyenne nationale
Revenu moyen par habitant	12 732 €	8 750 €
Poids des logements sociaux	7,1%	15,2%
Poids de la population en ZUS	0,0%	7,3%
Équipements	VILLECRESNES	Moyenne nationale
Longueur de la voirie en km	44	-
Longueur de la voirie en km pour 1 000 hab	5,2	10
Nombre d'enfants scolarisés pour 1 000 hab	170	151
Permis de construire délivrés en 2005 (nb de logts)	90	-
Entreprises	VILLECRESNES	
Nombre d'établissements au 1er janvier 2005	425	-
Établissements de plus de 100 salariés	0	-
Poids des créations d'établissements en 2005	13,4%	12,8%

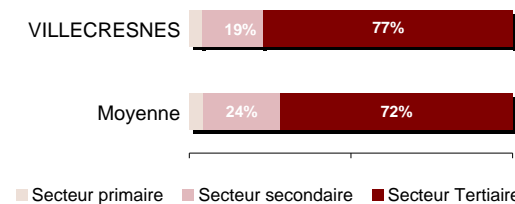
Population de la commune



Population par tranche d'âge



Structure de l'emploi



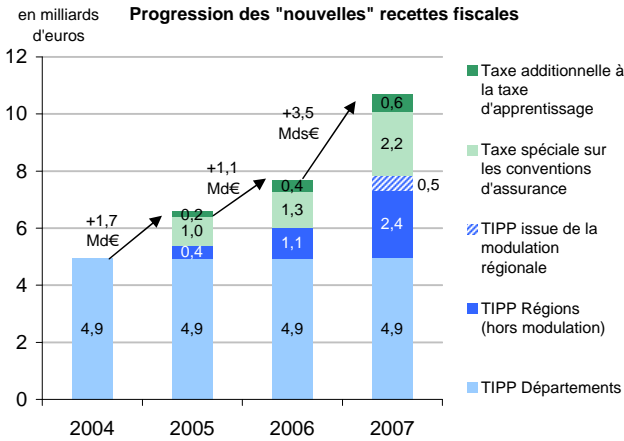
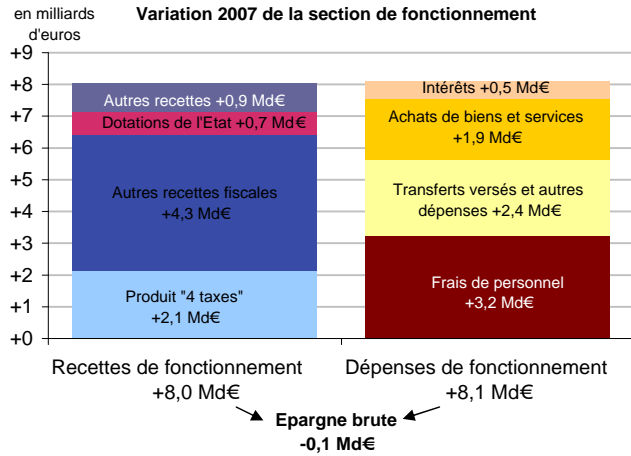
Paysage intercommunal

Type d'EPCI	Communauté de communes
Structure antérieure	
Type de fiscalité	4 taxes
Poids de la commune étudiée	33%
Poids de la commune la plus peuplée	33%
Nombre de communes	6
Population intercommunale	25 523

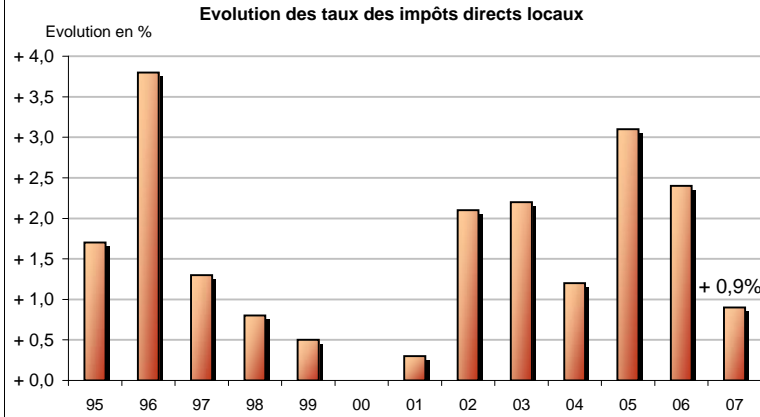
Note de conjoncture Dexia Crédit Local février 2007

Les grandes tendances nationales des finances locales

I. Marges de manœuvre plus faibles sur la section de fonctionnement



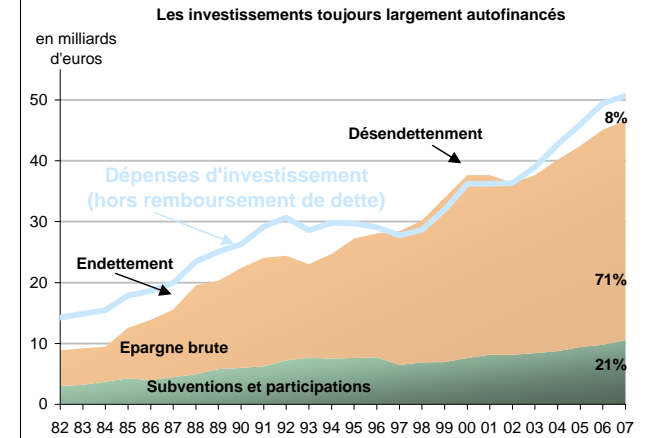
II. Hausse modérée de la pression fiscale



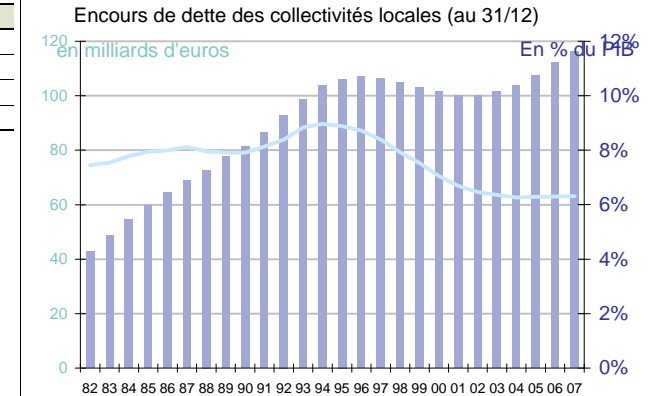
Evolution des taux par catégorie de collectivités locales
toutes taxes confondues

	2003	2004	2005	2006	2007
Ensemble	+ 2,2%	+ 1,2%	+ 3,1%	+ 2,4%	+ 0,9%
Communes et EPCI	+ 1,6%	+ 1,3%	+ 1,0%	+ 0,7%	+ 0,4%
Départements	+ 3,9%	+ 1,2%	+ 4,3%	+ 5,0%	+ 1,5%
Régions	+ 0,2%	+ 0,4%	+ 21,0%	+ 7,4%	+ 2,5%

III. Niveau élevé de l'investissement local

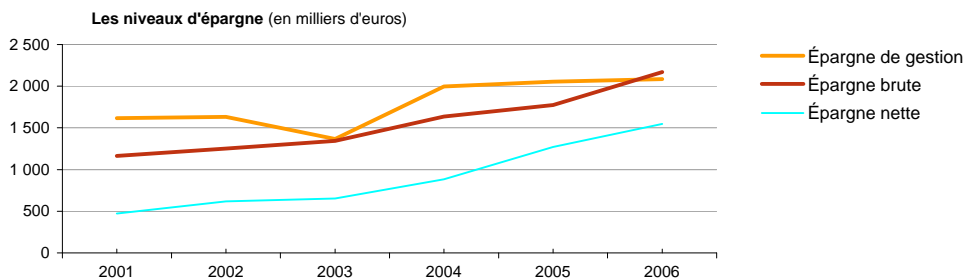
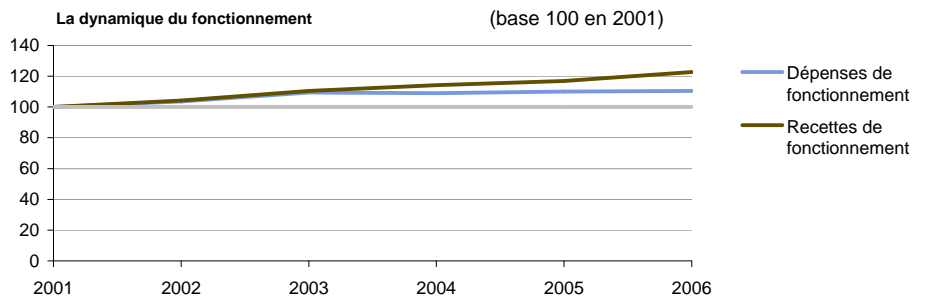


Stabilisation du ratio d'endettement public local



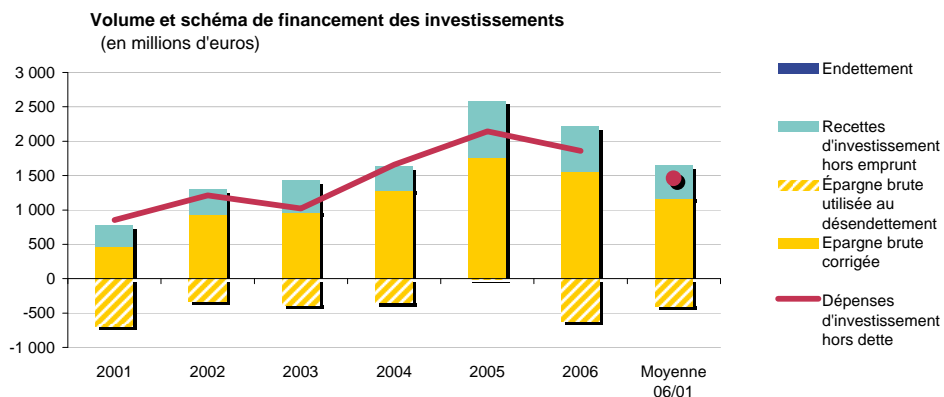
Photographie financière sur la période 2001-2006

I. Les déterminants de l'autofinancement

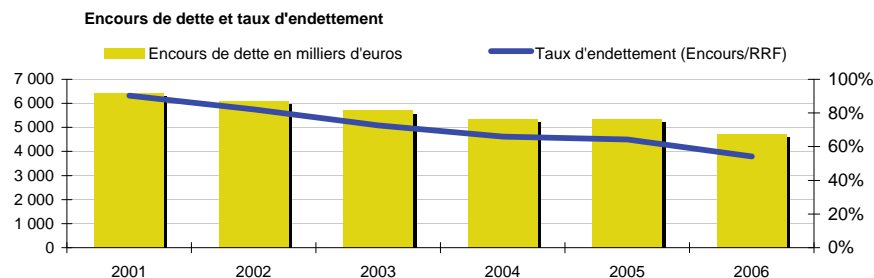
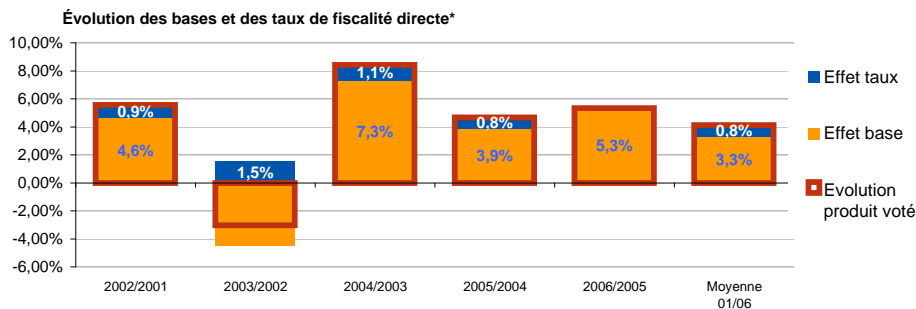


Remarque: Le niveau de l'épargne nette est conditionné par le traitement de tous les réaménagements de dettes et produits revolving.

II. La politique d'investissement et son financement



III. Le dimensionnement de l'effort fiscal et du niveau d'endettement



Repères

En euros par habitant	VILLECRESNES	Moyenne nationale	En euros par habitant	VILLECRESNES	Moyenne nationale
Sur le budget					
Budget total hors dette	1 001	1 361	Encours de dette	562	1 051
Dépenses réelles de fonctionnement	781	988	Encours de dette des budgets annexes	0	123
Recettes réelles de fonctionnement	1 038	1 215	Sur la fiscalité		
Épargne Brute	257	227	Bases taxe d'habitation	1 797	1 145
Dépenses d'investissement (hors dette)	220	373	Taxe d'habitation (en %)	13,63	11,69
Flux net de dette	-73	1	Bases taxe professionnelle	774	1 680
			Taux taxe professionnelle en %	14,37	12,64

* La fiscalité directe est calculée sur les 3 taxes (TH, FB, FNB) si la ville appartient à un groupement à TPU.



I. Les déterminants de l'autofinancement

De la dynamique de la section de fonctionnement Page 7
... à la constitution de l'autofinancement Page 11

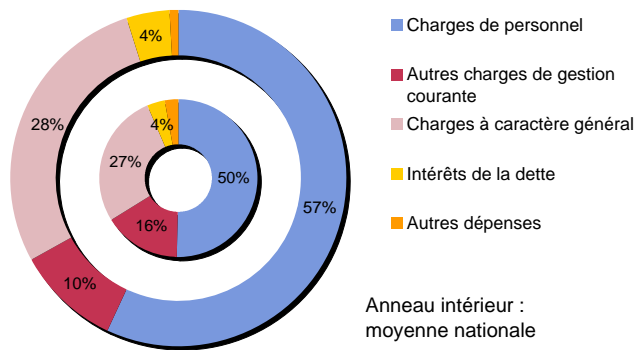
- Etude réalisée sur le budget principal.
- Moyenne régionale retenue: villes de 5 000 à 10 000 habitants, CA de l'année 2005,
- Moyenne nationale retenue: villes de 5 000 à 10 000 habitants, CA de l'année 2005.

Les dépenses de fonctionnement

Budget principal en milliers d'euros

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	Taux d'évolution	
							2006/2005	Moyenne annuelle 06/01
■ Dépenses réelles de fonctionnement	5 970	6 185	6 528	6 507	6 568	6 594	+ 0,4%	+ 2,0%
■ Charges de personnel (Chap 012)	3 177	3 384	3 575	3 746	3 628	3 751	+ 3,4%	+ 3,4%
■ Autres charges de gestion courante	527	584	612	636	669	667	- 0,3%	+ 4,8%
dont subventions de fonctionnement	270	273	287	281	291	307	+ 5,5%	+ 2,6%
■ Charges à caractère général (Chap 011)	1 719	1 729	1 901	1 725	1 778	1 855	+ 4,3%	+ 1,5%
■ Intérêts de la dette	531	405	362	300	214	257	+ 20,1%	- 13,5%
■ Autres dépenses	16	83	78	100	279	64	- 77,1%	+ 32,0%

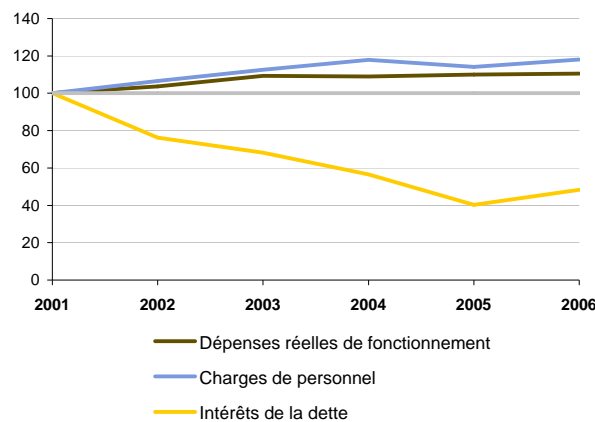
Structure et dynamique



Anneau intérieur :
moyenne nationale

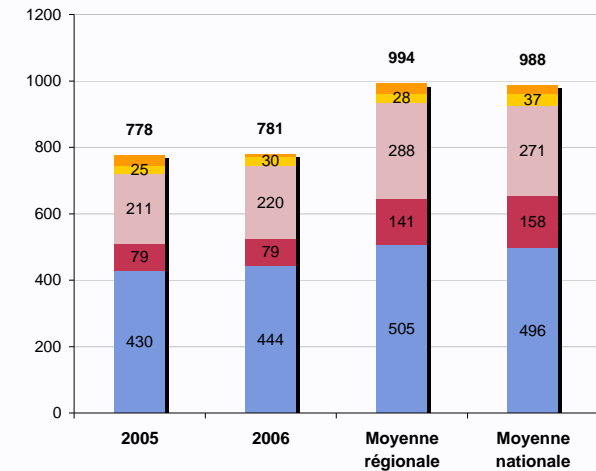
Anneau extérieur :
VILLECRESNES 2006

Dynamique (base 100 en 2001)



Repères

Les principales composantes des dépenses de fonctionnement (€/ hab)



Principaux ratios	VILLECRESNES	Moyennes	
		Régionale	Nationale
Dépenses de fonctionnement dans le budget total hors dette	78,0%	74,0%	72,5%
Dépenses de personnel / Recettes de fonctionnement	42,8%	41,8%	40,8%
Intérêts de la dette / Recettes de fonctionnement	2,9%	2,3%	3,0%
Poids des subventions versées / Dépenses de fonctionnement	4,6%	7,7%	7,9%

INDICATEURS MACRO-ECONOMIQUES

- Évolution des dépenses de fonctionnement des communes : + 3,1% en 2006
- Évolution du nb d'agents de la fonction publique territoriale : + 3,4% en 2004
- Revalorisation du point d'indice de la fonction publique : 0,8% en 2007
- Inflation hors tabac : + 1,8% en 2005
- Indice des prix des dépenses communales : + 2,9% en 2005

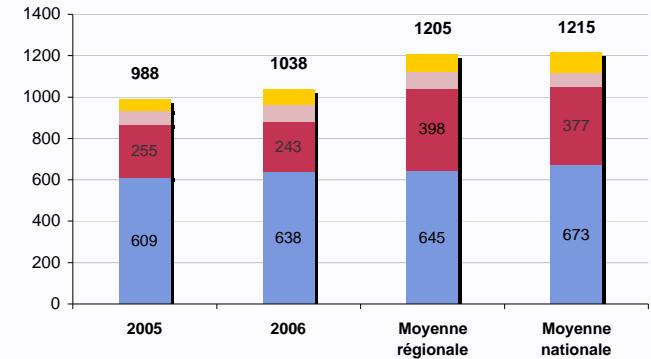
Les recettes de fonctionnement

Budget principal en milliers d'euros

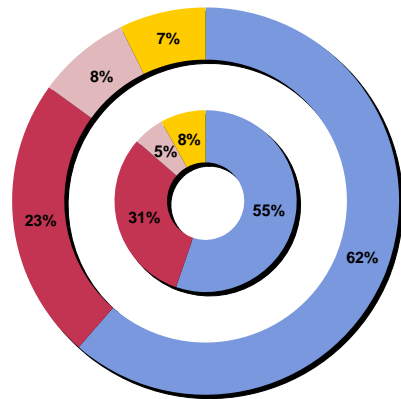
	Budget principal en milliers d'euros						Taux d'évolution	
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2006/2005	Moyenne annuelle 06/01
Recettes réelles de fonctionnement	7 134	7 436	7 874	8 144	8 341	8 762	+ 5,0%	+ 4,2%
Impôts et taxes	4 305	4 570	4 451	5 001	5 145	5 390	+ 4,8%	+ 4,6%
Dotations et participations	1 839	1 932	2 189	2 164	2 153	2 054	- 4,6%	+ 2,2%
dont DGF	1 272	1 331	1 336	1 757	1 776	1 797	+ 1,2%	+ 7,2%
Produits services, domaine, ventes	659	632	528	551	585	676	+ 15,6%	+ 0,5%
Autres recettes	331	302	706	428	458	642	+ 40,2%	+ 14,2%
dont produits des cessions d'immobilisations	91	26	355	15	129	21	- 83,7%	- 25,4%

Repères

Les principales composantes des recettes de fonctionnement (en €/ hab)



Structure et dynamique

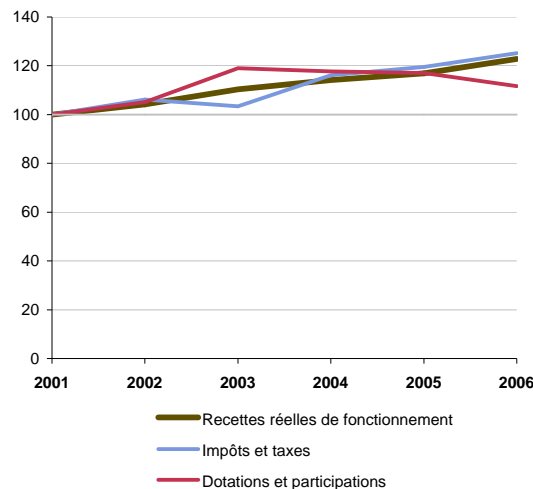


■ Impôts et taxes
■ Dotations et participations
■ Produits services, domaine, ventes
■ Autres recettes

Anneau intérieur :
moyenne nationale

Anneau extérieur :
VILLECRESNES

Dynamique (base 100 en 2001)



Principaux ratios	VILLECRESNES	Moyennes Régionale Nationale	
		Régionale	Nationale
Impôts et taxes / Recettes de fonctionnement	61.52%	53.54%	55.38%
Impôts et taxes (hors reversements de l'EPIC) / Recettes de fonctionnement	61.52%	53.54%	55.33%
Contributions directes / Recettes de fonctionnement	54.23%	48.03%	44.13%
Dotations et participations / Recettes de fonctionnement	23.44%	33.01%	31.05%
DGF / Recettes de fonctionnement	20.51%	23.72%	22.56%
DGF en €/hab	213	286	286
FSRIF / Recettes de fonctionnement	0.00%	0.22%	0.02%
Potentiel financier en €/hab	780	931	932

VILLECRESNES (en milliers d'euros)	Moyenne annuelle 06/01	
	2006/2005	Moy annuelle 06/01
DGF - Dotation forfaitaire	1 709	+1,4%
DSR ou DSU		ns
Dotation nationale de péréquation	88	-3,3%

INDICATEURS MACRO-ECONOMIQUES

- Évolution des recettes de fonctionnement des communes : + 3,2% en 2006
- PIB (évolution en valeur) en 2006 : + 4,3 %
- PIB en valeur en 2006 : 1792 Mds d'€

Le champ des ressources fiscales

(commune n'appartenant pas à un groupement à TPU)

Budget principal en milliers d'euros

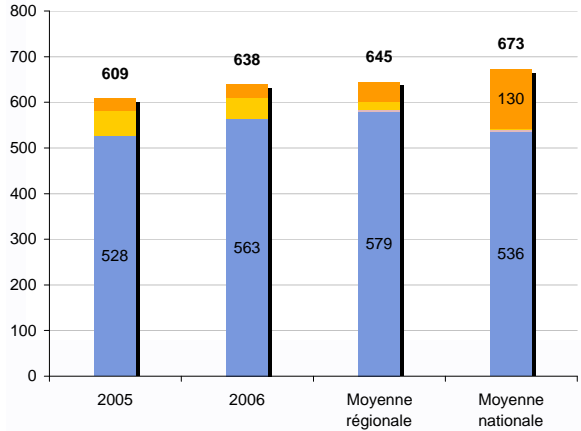
	2001	2002	2003	2004	2005	2006
■ Impôts et taxes	4 305	4 570	4 451	5 001	5 145	5 390
■ Contributions directes	3 857	4 077	3 929	4 404	4 454	4 752
■ Produits des droits de mutation	225	272	287	353	458	401
■ Autres recettes	223	221	235	244	233	237

Taux d'évolution

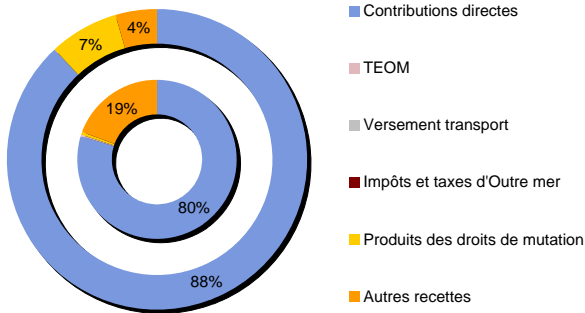
2006/2005	Moyenne annuelle 06/01
+ 4,8%	+ 4,6%
+ 6,7%	+ 4,3%
- 12,4%	+ 12,3%
+ 1,7%	+ 1,2%

Repères

Les principales composantes des impôts et taxes (€/hab)

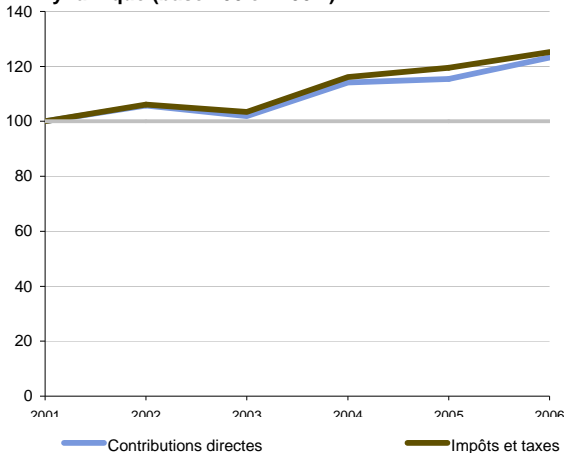


Structure et dynamique



Anneau intérieur :
moyenne nationale
Anneau extérieur :

Dynamique (base 100 en 2001)



Principaux ratios	Vous	Moyennes	
		Régionale	Nationale
Impôts et taxes / Recettes de fonctionnement	61.52%	53.54%	55.38%
Impôts et taxes des villes à TPU / Recettes de fonctionnement		0.00%	0.00%
Contributions / Recettes de fonctionnement	54.23%	48.03%	44.13%

VILLECRESNES		2006	Tx d'évol. 06/05	Moy annuelle 06/01
TEOM	Bases en milliers d'€		ns	ns
	Taux en %		ns	ns
	Produit en milliers d'€	737	+0,3%	+2,3%
Qui la perçoit		Intercommunalité		

RRF : Recettes réelles de fonctionnement

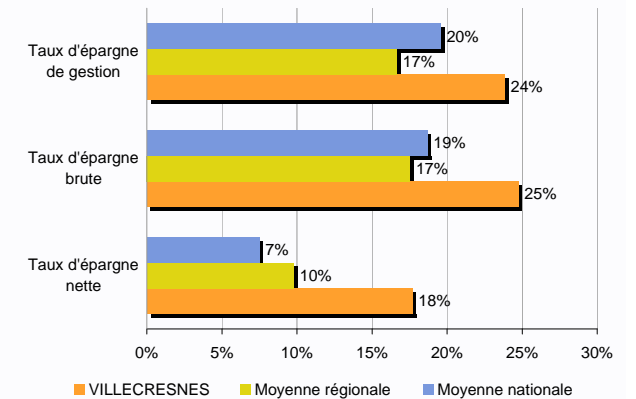
La constitution de l'autofinancement

Budget principal en milliers d'euros

	Budget principal en milliers d'euros						Taux d'évolution	
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2006/2005	Moyenne annuelle 06/01
Recettes de gestion	7 042	7 391	7 518	8 126	8 192	8 422	+ 2,8%	+ 3,6%
Dépenses de gestion	5 424	5 759	6 149	6 130	6 139	6 335	+ 3,2%	+ 3,2%
Épargne de gestion	1 618	1 632	1 369	1 996	2 053	2 087	+ 1,7%	+ 5,2%
Intérêts de la dette	531	405	362	300	214	257	+ 20,1%	- 13,5%
Résultat financier hors intérêts	-5	13	-6	0	-192	0	ns	ns
Résultat exceptionnel	82	11	345	-59	126	338	+ 168,3%	+ 32,7%
Épargne brute	1 164	1 251	1 346	1 637	1 773	2 168	+ 22,3%	+ 13,2%
Amortissements du capital courant	693	633	692	755	503	620	+ 23,3%	- 2,2%
Épargne nette	471	618	654	882	1 270	1 548	+ 21,9%	+ 26,9%

Repères

Taux d'épargne en 2006

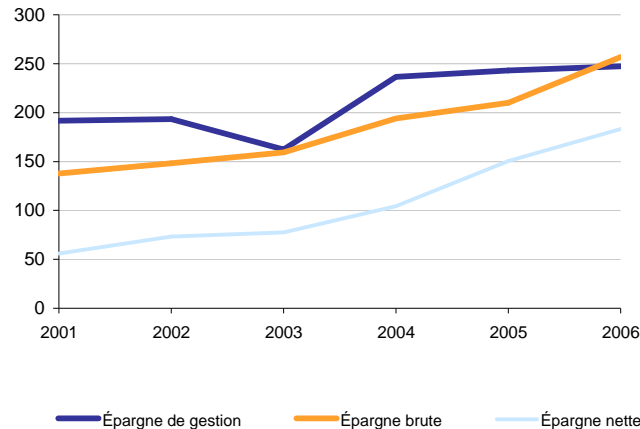


Dynamique de 2001 à 2006

Taux d'évolution des recettes et dépenses de gestion



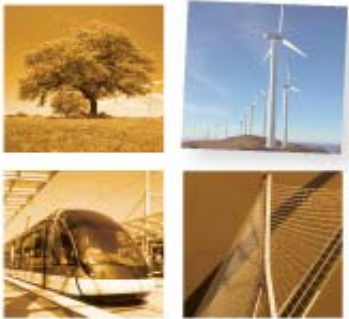
Évolution des soldes d'épargne (en €/hab)



Principaux ratios	Vous	Moyennes	
		Régionale	Nationale
Épargne de gestion en €/hab	247	200	237
Épargne brute en €/hab	257	211	227
Épargne nette en €/hab	183	118	91
Marges d'autofinancement courant	82,33%	90,24%	92,52%
Taux de réalisation (Montant CA/BP)			
Épargne brute	nd	nd	nd

DEFINITIONS DES SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION

- Recettes de gestion = Recettes de fonctionnement - (Produits financiers + produits exceptionnels)
- Dépenses de gestion = Dépenses de fonctionnement (Charges financières + charges exceptionnelles)
- Résultat financier hors intérêts = produits financiers - charges financières (hors intérêts)
- Résultat exceptionnel = produits exceptionnels - charges exceptionnelles



II. La politique d'investissement et son financement

De l'effort d'investissement..... Page 12
... à son mode de financement..... Page 13

- Etude réalisée sur le budget principal.
- Moyenne régionale retenue: villes de 5 000 à 10 000 habitants, CA de l'année 2005,
- Moyenne nationale retenue: villes de 5 000 à 10 000 habitants, CA de l'année 2005.

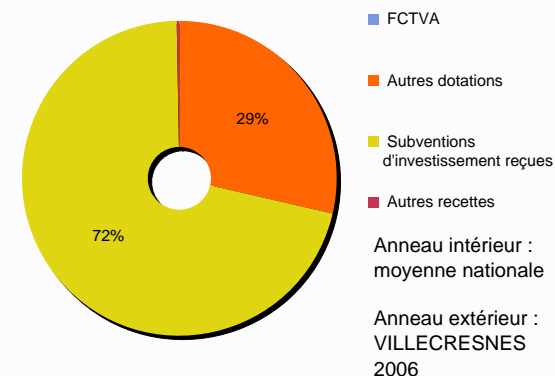
La mesure de l'effort d'investissement

Budget principal en milliers d'euros

	2001						Taux d'évolution		
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2006/2005	Moyenne annuelle 06/01	Moyenne sur la période 06/01
Dépenses d'investissement hors dette	853	1 212	1 022	1 658	2 142	1 857	- 13,3%	+ 16,8%	1 457
Équipement brut	853	1 174	1 022	1 657	2 141	1 547	- 27,7%	+ 12,6%	1 399
Subventions d'investissement versées	0	39	0	0	0	0	ns	ns	7
Autres dépenses	0	-1	0	1	1	310	ns	ns	52
Recettes d'investissement hors emprunt	308	371	469	351	821	668	- 18,6%	+ 16,7%	498
FCTVA	182	172	291	0	278	0	ns	ns	154
Autres dotations	77	52	139	117	168	191	+ 13,7%	+ 19,9%	124
Subventions d'investissement reçues	50	27	39	235	375	478	+ 27,5%	+ 57,1%	201
Autres recettes	-1	120	0	-1	0	-1	ns	ns	20

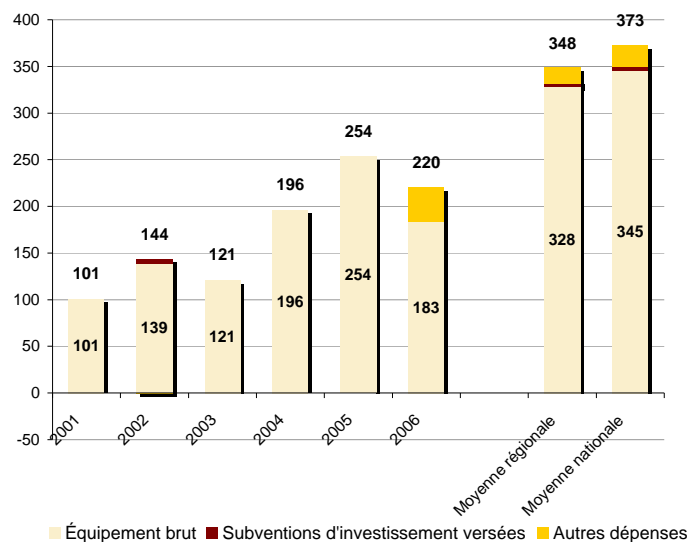
Repères

Répartition des recettes d'investissement

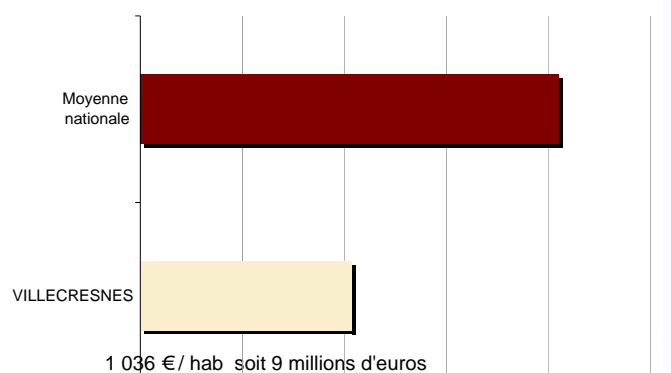


Structure et dynamique

Les principales composantes de l'investissement (€/hab)



Dépenses d'investissement cumulées 2001-2006 (€/hab).



Principaux ratios	VILLECRESNES	Moyennes Régionale	Nationale
Subventions d'investissement versées/ dépenses d'investissement hors dette	0.00%	0.78%	1.30%
Subventions d'investissement/ Subventions totales versées	0.00%	3.43%	5.81%
Taux de couverture	25.74%	17.57%	17.44%
Taux d'équipement (Équipement/Recettes de fonctionnement)	17.66%	27.19%	28.44%
Restes à réaliser en dépenses / Dépenses d'investissement hors dette	41.41%	33.39%	33.55%
<i>Taux de réalisation (Montant CA/ Montant BP)</i>			
Dépenses réelles d'investissement hors dette	nd	nd	nd

INDICATEURS MACRO-ECONOMIQUES

- Évolution des dépenses d'investissement des communes : + 7,4 % en 2006
- Index de prix du bâtiment (BT01) : + 5,3 % en 2006
- FBCF des APUL : + 10,2 % en 2006
- Index de prix des travaux publics (TP01) : + 5,9 % en 2006

Le mode de financement des investissements

Schéma de financement : dans l'approche présentée ici, l'épargne brute est la première composante des moyens de financement. Elle est diminuée, le cas échéant, du montant du désendettement opéré sur l'exercice.

Budget principal en milliers d'euros

	2001	2002	2003	2004	2005	2006
■ Épargne brute	1 164	1 251	1 346	1 637	1 773	2 168
▨ Epargne brute utilisée au désendettement	-693	-328	-387	-355	-8	-618
Les moyens de financement de l'investissement :						
■ Dépenses d'investissement hors dette =(1)+(2)+(3)-(4)	853	1 212	1 022	1 658	2 142	1 857
1. ■ Épargne brute corrigée du désendettement Épargne brute - désendettement	471	923	959	1 282	1 765	1 550
2. ■ Recettes d'investissement hors emprunt	308	371	469	351	821	668
3. ■ Recours à l'endettement	-	-	-	-	-	-
4. ■ Variation du fonds de roulement	-74	82	406	-25	444	361

En cas de désendettement (flux net de dette négatif), l'épargne brute est affectée en priorité à la charge du désendettement. Seul le reliquat de l'épargne (1) ■ accompagne les recettes d'investissement hors emprunts (2) ■ pour le financement des investissements.

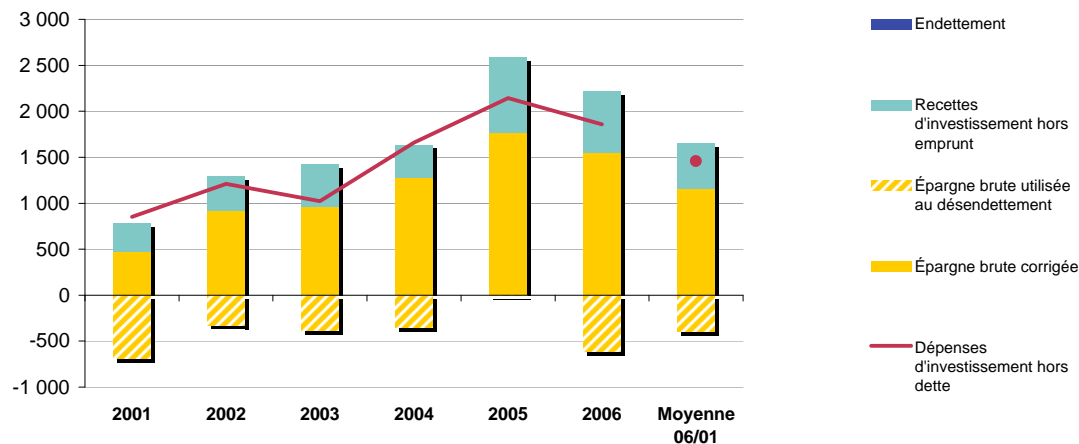
En cas d'endettement : le flux net de dette positif (3) ■ vient compléter les moyens de financement des investissements.

La variation du fonds de roulement (4) ■ correspond au résultat de l'exercice.

Si elle est positive, les recettes totales de l'exercice sont supérieures aux dépenses totales- les moyens de financement alimentent une augmentation du fonds de roulement. Si elle est négative, le fonds de roulement contribue au financement de l'investissement.

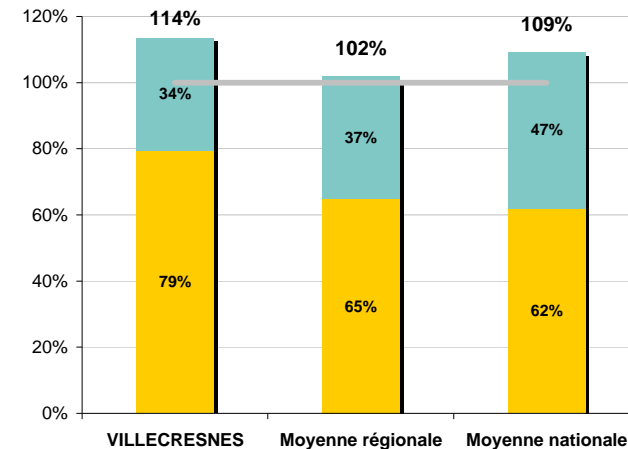
Schéma de financement des investissements de 2001 à 2006

(en milliers d'euros)

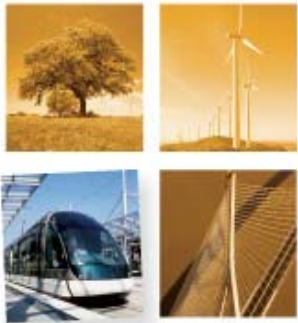


L'écart entre la courbe des dépenses d'investissement et l'histogramme correspond à la variation du fonds de roulement (4). Si la courbe est au-dessus de l'histogramme, le fonds de roulement complète les moyens de financement, si la courbe est en-dessous de l'histogramme, le fonds de roulement est abondé.

En moyenne sur la période 2001-2006



Au delà de 100%, les moyens de financement ont également contribué à l'augmentation du fonds de roulement sur la période,



III. Le dimensionnement de l'effort fiscal et du niveau d'endettement

Dynamique des bases et utilisation du levier fiscal Page 15
Évolution du niveau de la dette Page 17

- Etude réalisée sur le budget principal.
- Moyenne régionale retenue: villes de 5 000 à 10 000 habitants, CA de l'année 2005,
- Moyenne nationale retenue: villes de 5 000 à 10 000 habitants, CA de l'année 2005.

La dynamique des bases et l'utilisation du levier fiscal

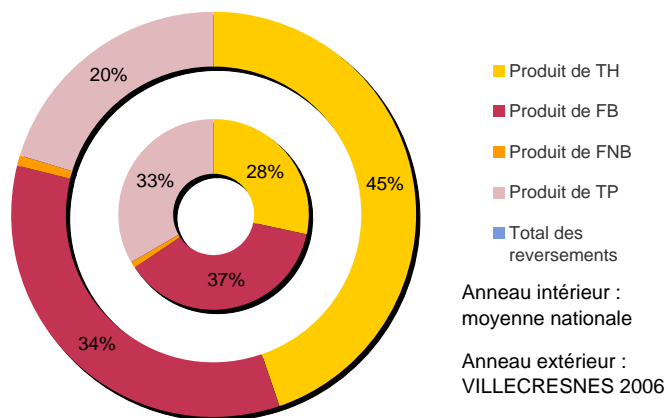
Données en milliers d'euros

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	Taux d'évolution	
							2006/2005	Moyenne annuelle 06/01
Bases								
Taxe d'habitation	12 905	13 207	13 543	14 082	14 702	15 378	+ 4,6%	+ 3,6%
Taxe sur le foncier bâti	8 271	8 493	8 583	8 776	9 076	9 461	+ 4,2%	+ 2,7%
Taxe sur le foncier non bâti	73	73	96	95	99	76	- 23,2%	+ 0,8%
Taxe professionnelle	5 552	6 279	4 510	5 780	5 981	6 620	+ 10,7%	+ 3,6%
Taux (en %)								
Taxe d'habitation	13,02	13,14	13,34	13,50	13,63	13,63	+ 0,0%	+ 0,9%
Taxe sur le foncier bâti	16,08	16,22	16,46	16,70	16,86	16,86	+ 0,0%	+ 1,0%
Taxe sur le foncier non bâti	51,15	51,61	52,38	53,01	53,52	53,52	+ 0,0%	+ 0,9%
Taxe professionnelle	14,03	14,16	14,37	14,37	14,37	14,37	+ 0,0%	+ 0,5%

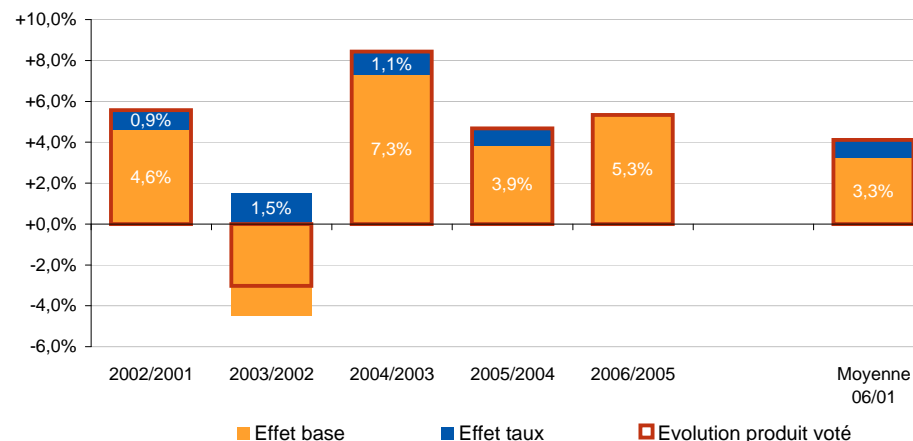
Données en milliers d'euros

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	Taux d'évolution	
							2006/2005	Moyenne annuelle 06/01
Produit								
Taxe d'habitation	1 680	1 735	1 807	1 901	2 004	2 096	+ 4,6%	+ 4,5%
Taxe sur le foncier bâti	1 330	1 378	1 413	1 466	1 530	1 595	+ 4,2%	+ 3,7%
Taxe sur le foncier non bâti	37	38	50	51	53	41	- 22,6%	+ 2,1%
Taxe professionnelle	779	889	648	831	860	951	+ 10,6%	+ 4,1%
Produit total	3 827	4 040	3 918	4 248	4 446	4 683	+ 5,3%	+ 4,1%
Reversements reçus								
Attribution de compensation							ns	ns
Dotation de solidarité communautaire							ns	ns
Produit total y compris reversements	3 827	4 040	3 918	4 248	4 446	4 683	+ 5,3%	+ 4,1%

Structure et dynamique

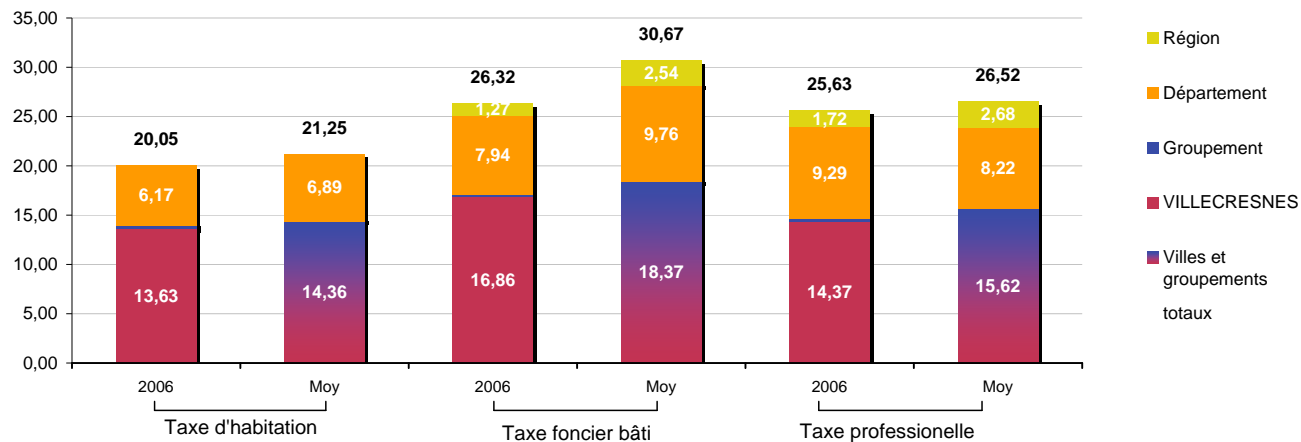


Evolution du produit : effet base et effet taux



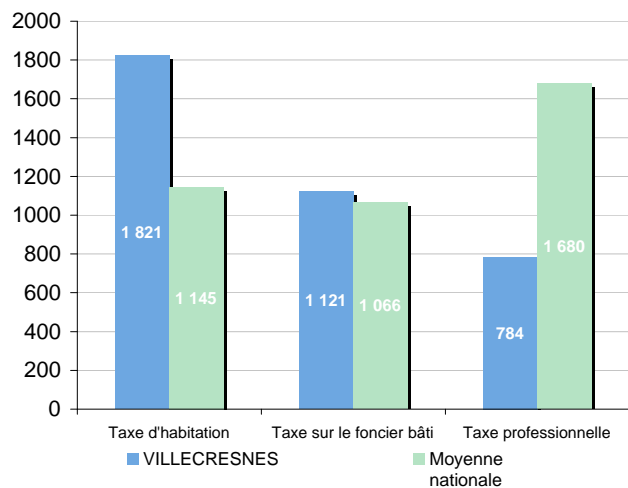
Richesse et pression fiscale

Les taux cumulés sur le territoire en 2006



Structure

Niveau des bases en 2006 (€/hab)

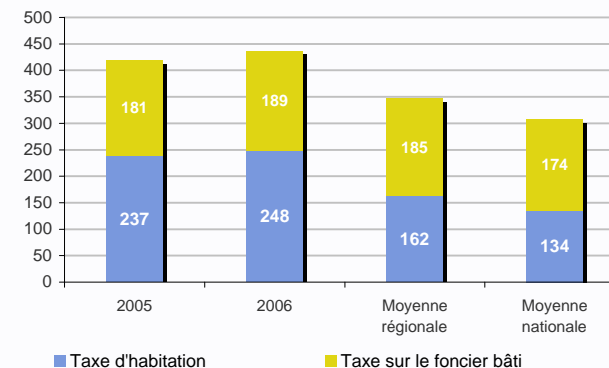


La fiscalité 2007

	TH	FB	TP
Bases prévisionnelles en milliers d'€	15 864	9 878	6 774
Taux d'évolution des bases 07/06	+3,2%	+4,4%	+2,3%
Taux en %	13,63	16,86	14,37
Taux d'évolution des taux 07/06	+0,0%	+0,0%	+0,0%
Produits en milliers d'€	2 162	1 665	973
Taux d'évolution des produits 07/06	+3,2%	+4,4%	+2,3%
Produit total en milliers d'€	4 843	+ 3,4%	

Repères

Répartition du produit (en €/ hab)



Politique d'abattement en 2006

	Minimum	Vous	Maximum
Abattement général à la base (facultatif)	0%	0%	15%
Abattement spécial à la base NI IR	0%	0%	15%
1ere et 2eme personne à charge	10%	10%	20%
A partir de la 3eme personne à charge	15%	15%	25%

Principaux ratios

	Vous	Moyenne régionale	Moyenne nationale
Dernier produit avant passage en TPU	s.o.	-	-
Potentiel fiscal	658	780	767
Effort fiscal	1,1	1	1
Pourcentages des bases plafonnées		-	-

INDICATEURS MACRO-ECONOMIQUES

Mise en chantier de logements : 421000 en 2006
 Evolution du nombre de mises en chantier : + 2,6 % en 2006
 Revalorisation forfaitaire des valeurs locatives : + 1,8 % en 2007
 Revenu moyen par habitant: 9016 € en 2006

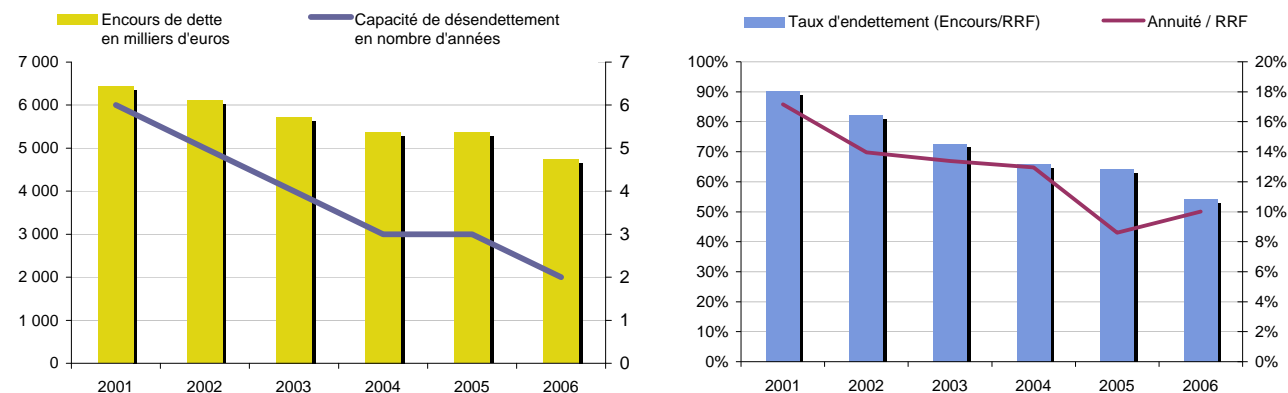
L'encours de dette

Budget principal en milliers d'euros							Taux d'évolution	
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2006/2005	Moyenne annuelle 06/01
Encours de dette	6 438	6 110	5 723	5 368	5 360	4 741	- 11,5%	- 5,9%
Annuité de la dette	1 224	1 038	1 054	1 055	717	877	+ 22,3%	- 6,5%
(1) Emprunts		305	305	400	495	2	- 99,6%	ns
dont emprunts nouveaux	0	305	305	400	495	2	- 99,6%	ns
dont emprunts de gestion	0	0	0	0	0	0	ns	ns
(2) Amortissements du capital	693	633	692	755	503	620	+ 23,3%	- 2,2%
dont amortissements courants	693	633	692	755	503	620	+ 23,3%	- 2,2%
dont amortissements de gestion	0	0	0	0	0	0	ns	ns
(3) Flux net de dette (1-2)	-693	-328	-387	-355	-8	-618	ns	ns

Repères

Indicateurs en €/hab	VILLECRÉSNE 2006	
	Régionale	Nationale
Encours de dette budget principal	562	
Encours de dette garantie	348	
Encours de dette budgets annexes	0	
Encours de la dette récupérable	0	
Principaux ratios	Moyennes Régionale Nationale	
Taux apparent de l'encours (Intérêts/Encours)	5.42%	4.00% 3.53%
Capacité de désendettement (Encours/EB)	2,0	3,0 5,0
Annuité / RRF	10.01%	10.05% 14.22%
Indicateur de vieillissement (Amortissement/Encours)	13.08%	13.37% 13.07%
Taux d'endettement (Endettement/RRF)	54.11%	57.84% 85.68%

Dynamique de 2001 à 2006



Réalisation en milliers d'€	VILLECRÉSNE 2006	Moyennes Régionale Nationale	
Flux net de dette prévu au BP		-	-
Flux net de dette réalisé au CA	-618	-	-

INDICATEURS MACRO-ECONOMIQUES

- Encours de dette collectivités locales : 112,1 Mds d' € au 31/12/2006
- Évolution des emprunts des communes : 4,2 % en 2006
- Évolution de l'encours des communes : + 2,3 % en 2006
- TEC 10 ans : 4,42 % en 2006
- EURIBOR 12 mois : 4,44 % en 2006



Annexes

Tableaux financiers et fiscaux	Page 18
Lexique.....	Page 21

- Etude réalisée sur le budget principal.
- Moyenne régionale retenue: villes de 5 000 à 10 000 habitants, CA de l'année 2005,
- Moyenne nationale retenue: villes de 5 000 à 10 000 habitants, CA de l'année 2005.

Les tableaux financiers

Budget principal en milliers d'euros

	2001	2002	2003	2004	2005	2006
■ RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	7 134	7 436	7 874	8 144	8 341	8 762
Produits financiers	0	19			1	
Produits exceptionnels	92	26	356	18	148	340
RECETTES DE GESTION	7 042	7 391	7 518	8 126	8 192	8 422
Produits des services, du domaine et ventes diverses	659	632	528	551	585	676
Impôts et taxes	4 305	4 570	4 451	5 001	5 145	5 390
Impositions directes	3 857	4 077	3 929	4 404	4 454	4 752
Reversements de fiscalité reçus	0	0	0	0	0	0
Taxe d'enlèvement des ordures ménagères						
Versement transport	0	0	0	0	0	0
Impôts et taxes d'Outre-Mer						
Produit des droits de mutation	225	272	287	353	458	401
Autres recettes fiscales	223	221	235	244	233	237
Dotations et participations	1 839	1 932	2 189	2 164	2 153	2 054
DGF	1 272	1 331	1 336	1 757	1 776	1 797
Compensations fiscales	494	520	726	302	257	134
<i>Autres recettes de fonctionnement</i>	<i>331</i>	<i>302</i>	<i>706</i>	<i>428</i>	<i>458</i>	<i>642</i>
■ DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	5 970	6 185	6 528	6 507	6 568	6 594
Charges financières	536	411	368	300	407	257
Charges exceptionnelles	10	15	11	77	22	2
DEPENSES DE GESTION	5 424	5 759	6 149	6 130	6 139	6 335
Charges de personnel (Chap 012)	3 177	3 384	3 575	3 746	3 628	3 751
Charges à caractère général (Chap 011)	1 719	1 729	1 901	1 725	1 778	1 855
Autres charges de gestion courante	527	584	612	636	669	667
Subventions de fonctionnement	270	273	287	281	291	307
<i>Autres dépenses de fonctionnement</i>	<i>16</i>	<i>83</i>	<i>78</i>	<i>100</i>	<i>279</i>	<i>64</i>
EPARGNE DE GESTION	1 618	1 632	1 369	1 996	2 053	2 087
Intérêts de la dette	531	405	362	300	214	257
Résultat financier hors intérêts	-5	13	-6	0	-192	0
Résultat exceptionnel	82	11	345	-59	126	338
EPARGNE BRUTE	1 164	1 251	1 346	1 637	1 773	2 168
Amortissements de capital courant	693	633	692	755	503	620
EPARGNE NETTE	471	618	654	882	1 270	1 548

Taux d'évolution

2006/2005	Moyenne annuelle 06/01
+ 5,0%	+ 4,2%
ns	ns
+ 129,7%	+ 29,9%
+ 2,8%	+ 3,6%
+ 15,6%	+ 0,5%
+ 4,8%	+ 4,6%
+ 6,7%	+ 4,3%
ns	ns
ns	ns
ns	ns
ns	ns
- 12,4%	+ 12,3%
+ 1,7%	+ 1,2%
- 4,6%	+ 2,2%
+ 1,2%	+ 7,2%
- 47,9%	- 23,0%
+ 40,2%	+ 14,2%
+ 0,4%	+ 2,0%
- 36,9%	- 13,7%
- 90,9%	- 27,5%
+ 3,2%	+ 3,2%
+ 3,4%	+ 3,4%
+ 4,3%	+ 1,5%
- 0,3%	+ 4,8%
+ 5,5%	+ 2,6%
- 77,1%	+ 32,0%
+ 1,7%	+ 5,2%
+ 20,1%	- 13,5%
ns	ns
+ 168,3%	+ 32,7%
+ 22,3%	+ 13,2%
+ 23,3%	- 2,2%
+ 21,9%	+ 26,9%

Remarque : Le niveau de l'épargne nette est conditionné par le traitement de tous les réaménagements de dette et produits revolving.

Les tableaux financiers

Budget principal en milliers d'euros

	2001	2002	2003	2004	2005	2006
■ DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	1 546	1 845	1 714	2 413	2 645	2 477
DEPENSES D'INVESTISSEMENT (HORS DETTE)	853	1 212	1 022	1 658	2 142	1 857
Dépenses d'équipement	853	1 174	1 022	1 657	2 141	1 547
Subventions d'équipement versées	0	39	0	0	0	0
Opérations pour compte de tiers		0	0	0		
Autres dépenses d'investissement	0	-1	0	1	1	310
■ RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	308	676	774	751	1 316	670
RECETTES D'INVESTISSEMENT (HORS EMPRUNT)	308	371	469	351	821	668
FCTVA	182	172	291	0	278	
Subventions d'investissement reçues	50	27	39	235	375	478
Autres recettes d'investissement	-1	120	0	-1	0	-1
EMPRUNTS		305	305	400	495	2
dont emprunts nouveaux	0	305	305	400	495	2
dont emprunts de gestion	0	0	0	0	0	0
AMORTISSEMENTS DU CAPITAL	693	633	692	755	503	620
dont amortissements courants	693	633	692	755	503	620
dont amortissements de gestion	0	0	0	0	0	0
FLUX NETTE DE DETTE	-693	-328	-387	-355	-8	-618
DEPENSES TOTALES	7 516	8 030	8 242	8 920	9 213	9 071
RECETTES TOTALES	7 442	8 112	8 648	8 895	9 657	9 432
VARIATION DE FONDS DE ROULEMENT	-74	82	406	-25	444	361
Résultat au 1er janvier	213	139	283	628	608	1 052
Résultat au 31/12	139	221	689	603	1 052	1 413
■ ENCOURS DE DETTE au 31/12	6 438	6 110	5 723	5 368	5 360	4 741
Encours de dette des budgets annexes						

Taux d'évolution

2006/2005	Moyenne annuelle 06/01
- 6,4%	+ 9,9%
- 13,3%	+ 16,8%
- 27,7%	+ 12,6%
ns	ns
ns	ns
ns	ns
- 49,1%	+ 16,8%
- 18,6%	+ 16,7%
ns	ns
+ 27,5%	+ 57,1%
ns	ns
- 99,6%	ns
- 99,6%	ns
ns	ns
+ 23,3%	- 2,2%
+ 23,3%	- 2,2%
ns	ns
ns	ns
- 1,5%	+ 3,8%
- 2,3%	+ 4,9%
- 18,7%	ns
+ 73,0%	+ 37,6%
+ 34,3%	+ 59,0%
- 11,5%	- 5,9%
ns	ns

Les tableaux fiscaux

VILLECRESNES

Données en milliers d'euros	2001	2002	2002/2001	2003	2003/2002	2004	2004/2003	2005	2005/2004	2006	2006/2005
BASES											
Taxe d'habitation	12 905	13 207	+ 2,3%	13 543	+ 2,5%	14 082	+ 4,0%	14 702	+ 4,4%	15 378	+ 4,6%
Taxe foncier bâti	8 271	8 493	+ 2,7%	8 583	+ 1,1%	8 776	+ 2,2%	9 076	+ 3,4%	9 461	+ 4,2%
Taxe professionnelle	5 552	6 279	+ 13,1%	4 510	- 28,2%	5 780	+ 28,2%	5 981	+ 3,5%	6 620	+ 10,7%
TAUX (en %)											
Taxe d'habitation	13,02	13,14	+ 0,9%	13,34	+ 1,5%	13,5	+ 1,2%	13,63	+ 1,0%	13,63	+ 0,0%
Taxe foncier bâti	16,08	16,22	+ 0,9%	16,46	+ 1,5%	16,7	+ 1,5%	16,86	+ 1,0%	16,86	+ 0,0%
Taxe professionnelle	14,03	14,16	+ 0,9%	14,37	+ 1,5%	14,37	+ 0,0%	14,37	+ 0,0%	14,37	+ 0,0%
PRODUITS											
Taxe d'habitation	1 680	1 735	+ 3,3%	1 807	+ 4,1%	1 901	+ 5,2%	2 004	+ 5,4%	2 096	+ 4,6%
Taxe foncier bâti	1 330	1 378	+ 3,6%	1 413	+ 2,5%	1 466	+ 3,8%	1 530	+ 4,4%	1 595	+ 4,2%
Taxe professionnelle	779	889	+ 14,1%	648	- 27,1%	831	+ 28,2%	860	+ 3,5%	951	+ 10,6%
Produit total	3 826	4 040	+ 5,6%	3 918	- 3,0%	4 249	+ 8,4%	4 447	+ 4,7%	4 683	+ 5,3%
Effet Bases (en %)	0,00%	4,62%	ns	-4,46%	+ 64,8%	7,30%	- 30,0%	3,87%	- 25,7%	5,31%	ns
Effet Taux (en %)	0,00%	0,91%	ns	1,50%	ns	1,05%	ns	0,78%	- 47,0%	0,00%	+ 37,1%
Evolution du Produit total (en %)	0,00%	5,57%	ns	-3,03%	ns	8,43%	ns	4,68%	- 44,5%	5,31%	+ 13,4%

STRUCTURE INTERCOMMUNALE

Données en milliers d'euros	2001	2002	2002/2001	2003	2003/2002	2004	2004/2003	2005	2005/2004	2006	2006/2005
BASES											
Taxe professionnelle	0	0	ns	4 510	ns	5 780	+ 28,2%	5 981	+ 3,5%	6 620	+ 10,7%
TAUX (en %)											
Taxe professionnelle	0	0	ns	0,16	ns	0,16	+ 0,0%	0,16	+ 0,0%	0,25	+ 56,3%
PRODUITS											
Taxe professionnelle	0	0	ns	7	ns	9	+ 28,6%	9	+ 0,0%	17	+ 88,9%
Produit total											