

VILLECRESNES

UNE AMBITION PARTAGÉE

DANIEL WAPPLER
MAIRE DE VILLECRESNES



NOTRE PROGRAMME POUR VILLECRESNES

« En 2008, nous vous avons promis de moderniser notre ville pour lui permettre d'entrer pleinement dans le 21ème siècle. Vous nous avez accordé votre confiance et nous avons fait en sorte d'être à la hauteur de vos attentes. Aujourd'hui, en 2014, la plupart de nos promesses ont été tenues et de nombreuses réalisations ont vu le jour. Ce bilan, nous en sommes fiers.

Cependant, il reste beaucoup à faire pour que Villecresnes devienne telle que vous la souhaitez : une ville dotée des équipements et des services répondant aux besoins de chacune et chacun dans le respect de son environnement exceptionnel.

Nous voulons dans ce document vous exposer le bilan de ce que nous avons accompli au cours des six années écoulées et, autour des dix engagements que nous vous avons annoncés il y a quelques semaines, vous présenter **le programme détaillé de ce que nous vous proposons pour la prochaine mandature.**

Pour mettre en œuvre ces engagements, nous avons bâti une équipe riche de compétences diverses. Elle est constituée de femmes et d'hommes de sensibilités différentes, novices ou expérimentés, qui souhaitent s'impliquer, avec enthousiasme et détermination, pour réaliser ensemble, loin des luttes partisans et politiciennes, notre projet pour Villecresnes.

Humanisme et modernité sont au centre de ce projet.

La finalité de notre action, c'est contribuer à l'épanouissement de tous les Villecresnois.

Notre ambition pour Villecresnes c'est cela, et c'est ce que nous souhaitons partager avec vous. »

DANIEL WAPPLER



PETITE ENFANCE

205 ENFANTS accueillis en 2013 ainsi que 54 assistantes maternelles.

- ▶ Création de **La Maison de la Petite Enfance « Léon Constantin »** regroupant le Multi-Accueil des enfants de 6 mois à 3 ans et le Relais assistantes maternelles (RAM).

Structure de 1000 M2 aux normes HQE (Haute Qualité Environnementale) comprenant : espace de motricité, salle de peinture et jeux d'eau, salle de poésie et de lecture ainsi que de multiples jeux extérieurs.



SCOLAIRE ET PÉRISCOLAIRE

3,6 MILLIONS D'EUROS d'investissements pour la réfection, la modernisation, la mise aux normes et l'adaptation des bâtiments scolaires et pour l'acquisition du Centre de Loisirs.

■ Écoles :

- ▶ Extension de l'école des Merles, création de 3 classes et d'une salle d'accueil périscolaire.
- ▶ Installation dans les classes élémentaires de 72 postes informatiques équipés d'une connexion Internet.
- ▶ Installation de Tableaux Numériques Interactifs (TNI) dans toutes les classes des écoles élémentaires des Merles et d'Atilly.



Centre de Loisirs



École du Parc du château



City Stade



Tableau Numérique

■ Centre de loisirs

- ▶ **ACQUISITION DU CENTRE DE LOISIRS AU BOIS D'AUTEUIL : 200 ENFANTS ACCUEILLIS** (capacité d'accueil doublée) sur 2 hectares de terrain à proximité de la piscine.
- ▶ Nouvelles activités proposées.
Restructuration et rénovation de l'aile réservée aux enfants de maternelle pour un meilleur accueil.
- ▶ Mise en place de mini-séjours avec hébergement pour les petits Villecresnois.

JEUNESSE

Mise en place d'une véritable politique de la jeunesse dotée d'un budget conséquent.

- ▶ Création du « **Club Ados** » au manoir de Beaumont, pour les jeunes de 11 à 18 ans, offrant de nombreuses activités (babyfoot, billard, ping-pong, jeux vidéo, foot en salle, etc.) encadrées par des animateurs qualifiés.
- ▶ Création du **City Stade** dans le parc du Château.
- ▶ Mise en place des aides à projets pour les jeunes.

LE SAVIEZ-VOUS ?

En 2013, 130 adolescents ont participé au dispositif « Club Ados » initié par notre équipe.

SENIORS

- ▶ Mise en place d'un service de transport pour les personnes âgées et à mobilité réduite, géré et financé par le CCAS, avec une faible participation des bénéficiaires, permettant d'accéder régulièrement au marché, à l'ensemble des commerces du centre-ville, à Intermarché et au club Arc-en-Ciel.
- ▶ Instauration de visites à domicile pour les personnes âgées par des bénévoles du service « **Sourire et Partage** ».
- ▶ Ouverture de cours de gymnastique douce pour les seniors.

SOLIDARITÉ ET ACTION SOCIALE

- ▶ Mise en place par le CCAS d'une commission des aides et création d'un poste de conseiller en économie sociale.
- ▶ Création d'un poste consacré essentiellement à la gestion des demandes de logements sociaux.
- ▶ Renforcement des dispositifs d'aide à domicile.
- ▶ Alphabétisation et cours de mise à niveau en français.
- ▶ Écrivain public.
- ▶ Accès préférentiel à des spectacles culturels.

NOS PROJETS POUR VILLECRESNES

- ▶ **CONSTRUIRE** le nouveau groupe scolaire du Bois d'Auteuil de 17 classes (3 classes maternelles et 14 élémentaires) permettant le transfert de l'école d'Atilly.
- ▶ **ENCOURAGER** les initiatives privées pour la création de micro-crèches et crèches d'entreprise afin d'augmenter les possibilités d'accueil.
- ▶ **FAVORISER** l'implantation d'une école pour enfants autistes en fournissant le terrain nécessaire.
- ▶ **INTENSIFIER** nos actions auprès du conseil général du Val-de-Marne pour obtenir la rénovation ou la reconstruction du collège la Guinette.
- ▶ **POURSUIVRE** les actions de soutien aux familles villecresnoises.

DÉMOCRATIE LOCALE ET CONCERTATION

- ▶ Mise en place de 5 comités de quartiers.
- ▶ Création d'un **Comité Consultatif pour l'Environnement, l'Urbanisme et le Patrimoine** (CCEUP) chargé d'émettre des avis et de faire des propositions sur les projets de la municipalité dans ces domaines.
- ▶ Mise en place d'un **conseil municipal des Jeunes**.

COMMUNICATION

LE SAVIEZ-VOUS ?

Tout au long de notre mandat, nous avons toujours privilégié la transparence et la bonne diffusion de l'information pour tous les Villecresnois grâce à des outils modernisés.

- ▶ Refonte du magazine municipal (Villecresnes Mag) diffusant une information détaillée avec des dossiers sur les grands projets.
- ▶ Renouvellement du site Internet qui fournit des informations pratiques et permet certaines démarches en ligne (paiements, documents administratifs...).
- ▶ Diffusion d'une newsletter (lettre d'information électronique) mensuelle.
- ▶ Création d'un compte Twitter pour une information en temps réel.

DES SERVICES MUNICIPAUX PERFORMANTS

- ▶ Réaménagement du hall d'accueil désormais plus fonctionnel, plus confortable, permettant de répondre aux demandes les plus fréquentes des usagers.
- ▶ Implantation d'une station de traitement des demandes de passeport.
- ▶ Mise en place d'un logiciel de suivi du courrier en vue de réduire les temps de réponse aux demandes adressées aux services.
- ▶ Création de la Gestion de la Relation Citoyenne (GRC), outil Internet permettant aux usagers d'effectuer leurs démarches administratives en ligne (paiement, demandes d'actes, réservation de la salle de l'Orangerie, demande de RDV pour obtenir son passeport, signalement de dysfonctionnements dans la commune, etc.).
- ▶ Renforcement des compétences du service Urbanisme, habilité dorénavant à instruire les permis de construire.

NOS PROJETS POUR VILLECRESNES

« Améliorer la vie de tous, faciliter l'intégration des futurs Villecresnois dans la ville et son tissu associatif »

- ▶ FAIRE ÉVOLUER la Gestion de la Relation Citoyenne avec de nouveaux services.
- ▶ RENOUELER les comités de quartier.
- ▶ ACCROÎTRE la proximité avec les élus et l'administration municipale par une communication régulière, en développant une page Facebook propre à Villecresnes.

ENVIRONNEMENT



Inauguration des jardins familiaux



Plantes vivaces

- ▶ **Élaboration du PLU** (Plan Local d'Urbanisme) régissant les règles d'urbanisme sur le territoire communal en respectant l'environnement et le cadre de vie de la commune :
 - Augmentation de la surface du territoire classée zone naturelle et de loisirs au PLU.
 - Intégration de nos bois dans la forêt de protection de l'Arc Boisé.
 - Participation au grand projet d'aménagement de la coulée verte TEGEVAL.
 - Délibération du conseil municipal en vue d'instituer un **Périmètre Régional d'Intervention Foncière** et de protéger nos Espaces Naturels Sensibles (ENS).
- ▶ Établissement d'un plan de fleurissement privilégiant l'utilisation des plantes vivaces.
- ▶ Mise en place de systèmes d'arrosage automatique enterrés.
- ▶ Déplacement et création de nouveaux jardins familiaux.
- ▶ Mise en place de dispositifs permettant des économies d'énergie dans les bâtiments communaux et la maîtrise de l'impact environnemental de l'éclairage public.
- ▶ Création du service **Villecresnes Propreté**.
- ▶ Création d'un point de collecte des déchets électroniques aux ateliers de Beaumont.

CIRCULATION ET VOIRIE

- ▶ **Adoption à l'unanimité** du conseil municipal et **mise en œuvre d'un plan de circulation** permettant de fixer le cadre d'une ville apaisée, sécurisée, équilibrée et partagée, en concertation avec les usagers.
- ▶ Réfection de **4 KILOMÈTRES** de chaussées et de **9 KILOMÈTRES** de trottoirs, enfouissement de réseaux, matérialisation de 650 places de stationnement.
- ▶ Encouragement des circulations douces par l'octroi d'une subvention pour l'achat d'un vélo à assistance électrique.
- ▶ Sécurisation de la circulation des piétons, des personnes âgées, des enfants et des personnes à mobilité réduite par :
 - L'aménagement de trottoirs et de traversées piétonnes sur les voies à grande circulation.
 - L'implantation de ralentisseurs aux endroits sensibles.
 - 200 abaissements de trottoirs pour les poussettes et pour les Personnes à Mobilité Réduite (PMR).
- ▶ Mise en place d'un plan pluriannuel destiné à faciliter l'accès de tous aux bâtiments communaux.

LE SAVIEZ-VOUS ?

Nous avons investi 6 millions d'euros pour la réfection de la voirie de notre commune au bénéfice de tous les Villecresnois.



SÉCURITÉ – TRANQUILLITÉ

- ▶ Création d'une **Police Municipale**.
- ▶ Organisation d'opérations « **Tranquillité vacances** ».
- ▶ Interventions, avec le concours de la police nationale, contre les rodéos sauvages des motos sur le Mont Ézard.
- ▶ Création de postes de médiateurs.
- ▶ Actions de sensibilisation contre les incivilités et promotion de règles de bon voisinage.



NOS PROJETS POUR VILLECRESNES

« Poursuivre les actions en faveur du cadre de vie des Villecresnois. »

- ▶ POURSUIVRE le programme pluriannuel de réfection de la voirie dans tous les quartiers, avec la réalisation d'un projet majeur pour chacun d'eux.
- ▶ AMPLIFIER l'effort concernant les économies d'énergie.
- ▶ AMÉLIORER l'évacuation des eaux de pluie pour lutter contre les inondations en partenariat avec le SyAGE (Syndicat Mixte Assainissement et de Gestion des Eaux).
- ▶ AMÉNAGER le parc du Château afin de revaloriser le patrimoine actuel, créer un lieu intergénérationnel répondant aux besoins de la population.
- ▶ RENFORCER le service de la Police Municipale pour obtenir à terme un effectif de 5 policiers municipaux.
- ▶ METTRE À L'ÉTUDE un système de vidéo-protection sur la commune.
- ▶ DÉVELOPPER les opérations « tranquillité vacances ».
- ▶ S'INSCRIRE dans la politique de tranquillité prônée par la Préfecture de Police.
- ▶ ÉTENDRE les compétences du CCEUP (Commission consultative de l'environnement, de l'urbanisme et du patrimoine) à la sécurité et à la tranquillité.
- ▶ POURSUIVRE la lutte contre les nuisances sonores des motos et des avions.
- ▶ MAINTENIR les sessions d'informations destinées aux personnes âgées sur la sécurité et la prévention routière.
- ▶ VALORISER et promouvoir la mission et les actions des médiateurs.

Forêt Notre-Dame



Parc du Château



Coulée verte

UNE VILLE ATTRACTIVE QUI PRÉPARE L'AVENIR

HABITAT

- ▶ Réalisation de la résidence seniors "Pierre Gravelle".
- ▶ Mise en œuvre de programmes de logements :
 - rue d'Yerres
 - rue du Bois-Prie-Dieu
- ▶ Acquisition par l'**Établissement Public Foncier d'Île de France** (EPF) de la friche industrielle du Bois d'Auteuil pour **créer un nouveau quartier**.

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE - COMMERCE - MARCHÉ

- ▶ Création d'un **comité consultatif** pour le marché.
- ▶ Soutien au commerce de proximité :
 - Création de places de stationnement, d'arrêts-minute et zones bleues pour faciliter l'accès aux commerces.
 - Prémption du commerce de fruits et légumes d'Atilly.
- ▶ Participation, dès 2008, aux études et négociations menées par la CCPB (Communauté de Communes du Plateau Briard) en vue de l'obtention du « **Très Haut Débit** ».

TRANSPORTS



- ▶ Augmentation de la fréquence de rotation et extension des horaires de passage sur les lignes de bus 12, 23 et 1.
- ▶ Inscription au Schéma Directeur d'Île de France (SDRIF), pour l'horizon 2020, d'un TCSP (transport en commun en site propre) sur la RN19 de Brie-Comte-Robert à Créteil l'Échat.

NOS PROJETS POUR VILLECRESNES

« Développer l'emploi avec la venue d'entreprises sur les zones d'activités de Villecresnes »

- ▶ OFFRIR des logements de qualité, répondant aux besoins de tous les Villecresnois en respectant nos exigences environnementales :
 - maisons et appartements en accession à la propriété pour les jeunes et les jeunes ménages à des prix attractifs, notamment au Bois d'Auteuil
 - logements locatifs pour ceux qui ne peuvent pas accéder aux prix du privé
 - appartements de standing en centre-ville
- ▶ FACILITER l'implantation d'entreprises génératrices d'emplois grâce à la création ou à l'extension de zones d'activités, notamment sur les **5 hectares du Bois d'Auteuil**, et à l'installation d'activités de qualité en bordure de la RN 19.
- ▶ AMÉNAGER un centre-ville plus convivial : améliorer l'offre de stationnement, développer le commerce de proximité et redynamiser le cœur de ville en profitant du transfert de l'école d'Atilly.
- ▶ DIVERSIFIER et compléter l'offre existante de locaux commerciaux.
- ▶ RELANCER l'association des commerçants.
- ▶ EMBELLIR et rénover la halle du marché.
- ▶ FAIRE RECONNAÎTRE l'Axe RN19 comme l'un des axes structurants de l'Île-de-France afin de réaliser les travaux d'aménagement nécessaires pour la traversée de Villecresnes.
- ▶ OBTENIR la prolongation de la ligne de bus 1 du Collège de la Guinette jusqu'au quartier du Bois d'Auteuil.

VIE ASSOCIATIVE

42 ASSOCIATIONS rassemblant plus de 5 000 adhérents.

- ▶ Création de la **Maison des Associations**.
- ▶ Instauration de la **Conférence des Présidents**.
- ▶ Augmentation du montant global des subventions attribuées aux associations.
- ▶ Mise en place des **aides individualisées** aux projets pour les jeunes.



CULTURE

- ▶ Instauration d'une « **saison culturelle** » diversifiée avec la participation des associations et des artistes villecresnois, annoncée par un programme diffusé en septembre.
- ▶ Établissement de partenariats avec les scènes nationales de Créteil et de Sénart offrant aux Villecresnois des tarifs préférentiels.



- ▶ Réalisation de travaux à la salle polyvalente, à l'Orangerie et au Fief pour l'accueil de spectacles.
- ▶ Rénovation de la bibliothèque.
- ▶ Reconstruction de l'escalier du clocher de l'église selon les normes des monuments historiques.
- ▶ Création d'un **Comité de lecture**.
- ▶ Création du festival «**Théâtre en hiver**».
- ▶ Lancement de la **Fête du livre**.
- ▶ Hébergement du festival reggae «**Krenchtown**».
- ▶ Mise en place d'un nouveau projet pédagogique au **Conservatoire** remettant le plaisir au cœur de la découverte, de l'enseignement et de la pratique de toutes les musiques et du théâtre, avec un **nombre d'inscrits multiplié par trois**.

SPORT



- ▶ Création d'un poste de directeur des Sports permettant une optimisation des moyens.
- ▶ Signature avec La Poste d'une convention de mise à disposition pour une durée de 5 ans des équipements du Site sportif du Bois d'Auteuil.
- ▶ Remise en état et ouverture estivale de la piscine au Bois d'Auteuil.

- ▶ Création de courts de tennis au Bois d'Auteuil, permettant le doublement des courts couverts et réalisation d'un nouveau Club House.
- ▶ Attribution de subventions exceptionnelles aux associations lors de leur participation à des compétitions départementales, nationales et internationales.
- ▶ Financement des nouvelles installations de la compagnie de tir à l'arc (Pas de tir et Club House).
- ▶ Construction du Club-House de l'amicale canine.

ANIMATIONS ET FÊTES

▶ Organisation de grandes manifestations festives :

- Une cérémonie des vœux ouverte à tous et suivie d'un spectacle.
- Un Carnaval qui associe les villes jumelles.
- La **Fête de Villecresnes sur 3 jours**, qui permet aux Villecresnois de se retrouver pour un moment convivial. Elle rassemble plus de 4000 personnes autour de plusieurs spectacles et du grand feu d'artifice annuel.
- Les rencontres artistiques (concours, expositions, conférences).
- Le Salon d'automne auquel participent les villes jumelles.
- Les festivités de Noël avec décors devant la mairie, activités pour les enfants et feu d'artifice lors du lancement des illuminations.
- Les concerts de Noël, avec l'orchestre d'harmonie de Villecresnes et les chorales.
- La fête du jeu pendant une semaine.



JUMELAGE ET COOPÉRATION DÉCENTRALISÉE

- ▶ Création de deux jumelages avec Zibido San Giacomo, près de Milan, et Weissenhorn, en Bavière, contribuant à l'ouverture culturelle et sportive sur l'Europe.
- ▶ Participation de plus de 1000 personnes aux activités liées aux jumelages.
- ▶ Mise en place de cours d'italien et d'allemand pour adultes et enfants.
- ▶ Coopération avec la ville de Bonalea au Cameroun pour la participation de jeunes du Plateau Briard à la construction d'un centre de santé.

« Continuer le rattrapage du retard en matière d'équipements »

- ▶ RÉALISER des travaux d'amélioration de la salle polyvalente pour l'adapter à la tenue de manifestations culturelles (notamment l'acoustique et le confort...).
- ▶ METTRE la bibliothèque en réseau avec d'autres bibliothèques du secteur et à terme la transformer en médiathèque.
- ▶ INITIER de nouveaux partenariats, notamment avec le centre culturel « La Rue ».
- ▶ CONSTRUIRE une salle multi-activités d'environ 1000 m² près du Tennis Club du Bois d'Auteuil.
- ▶ REMPLACER le terrain stabilisé du site sportif du Bois d'Auteuil par un terrain en pelouse synthétique, afin d'en intensifier l'utilisation.
- ▶ AMÉNAGER le sous-sol de la salle Didier Pironi pour créer 450 m² de surfaces sportives supplémentaires.
- ▶ CONSTRUIRE un « SkatePark » à la demande du conseil municipal des Jeunes.
- ▶ CRÉER un parcours de santé.
- ▶ FINALISER le jumelage avec la commune d'Adare en Irlande offrant la possibilité à tous, en particulier aux plus jeunes, de se familiariser avec la langue anglaise.
- ▶ MENER à terme l'action de coopération décentralisée entreprise.

L'AMBITION DE FAIRE ENTENDRE LA VOIX DE VILLECRESNES SUR TOUS LES GRANDS DOSSIERS

LE SAVIEZ-VOUS ?

En 2008, Villecresnes était marginalisée dans toutes les assemblées et institutions où se décide une partie de son avenir. En une mandature, elle a pris sa place dans l'univers francilien et métropolitain.

- ▶ Au sein du conseil régional, constitution d'une majorité pour voter la réalisation d'un Transport en Commun en Site Propre le long de la RN19.
 - ▶ Avec le Syndicat des Transports d'Ile de France, amélioration de toutes nos lignes de transport.
 - ▶ Normalisation des rapports avec les élus du conseil général du Val-de-Marne qui permet le soutien officiel du département sur les infrastructures routières (RN19, Route du Développement Durable pour le Bois d'Auteuil) et numériques (Haut Débit), reprise en main du dossier de la rénovation du collège La Guinette.
 - ▶ La ville est active à l'Union des Maires d'Ile de France et du Val de Marne ainsi qu'à l'Association des villes riveraines de la RN19 en vue d'obtenir des aménagements pour la traversée de notre ville.
- ▶ Le SyAGE, dont Villecresnes exerce la vice-présidence en charge des Finances et du Juridique, a investi près de 5 millions d'euros dans la commune pendant la mandature.

L'AVENIR

Au 1er janvier 2016, sera créée la Métropole du Grand Paris (MGP), qui contrôlera une partie des compétences exercées jusqu'à présent par les villes et les intercommunalités.

Il est essentiel, lors du scrutin municipal du 23 mars, de désigner des personnes d'expérience qui ont fait leurs preuves, capables de fédérer au sens large, pour représenter notre ville tant à la MGP qu'à la Communauté de Communes du Plateau Briard, car les enjeux seront lourds.

DES DÉPENSES MAÎTRISÉES

NOUS VOUS L'AVIONS DIT EN 2008 :

« Le bon niveau actuel d'autofinancement sera maintenu et l'endettement qui est appelé à croître dans les premières années de la mandature ne dépassera pas le niveau communément admis pour une gestion communale (une année de recettes de fonctionnement) et décroîtra ensuite à partir de 2012. Quant aux taux d'imposition locale, nous vous assurons qu'ils ne seront pas modifiés entre 2008 et 2014. ».

Bulletin de campagne n°6 (2008)

C'EST EXACTEMENT CE QUE NOUS AVONS FAIT.

- ▶ **Taux d'imposition** inchangés pendant toute la durée de la mandature.
- ▶ **Endettement** contenu et qui se trouve, fin 2013, à un niveau inférieur à celui prévu, alors que plus de 22 MILLIONS € d'investissements ont été réalisés sur la mandature.
 - Dette au 1er janvier 2008 : 3,9 millions € soit 462 € /HABITANT *
 - Dette au 1er janvier 2014 : 5,1 millions € soit 520 € /HABITANT *. C'est un niveau inférieur de moitié à l'endettement moyen des villes de 10000 habitants qui se situe à 1100 € /HABITANT.

* Le rôle d'une municipalité est d'apporter les services et les équipements dont les administrés ont besoin et pour cela elle doit recourir à l'emprunt. Pour une meilleure compréhension, il est logique de rapporter tous ces chiffres au nombre d'habitants.

« Pérenniser la gestion budgétaire saine de la ville sans augmenter la pression fiscale »

- ▶ MAINTENIR les taux d'imposition communaux à leur niveau actuel pour les 6 prochaines années.
- ▶ CONTENIR l'endettement au niveau des bonnes pratiques reconnues par les autorités de contrôle des finances publiques.



DANIEL WAPPLER



DOMINIQUE CARON



BERNARD STEIN



SYLVIE ZANOUNE



DIDIER FABRE



ANNIE-FRANCE VIDON



JEAN-RENÉ CULLIER DE LABADIE



AGNÈS EKWE



DIDIER GIARD



ANNE-MARIE MARTINS



STÉPHANE RABANY



DOMINIQUE DEBICKI



WILLIAM ROSTENE



MARTINE SJARDIN



LOUIS DELAUAUD



VALÉRIE LANDAIS



PIERRE LÉNTIER



MARIE-FRANCE ALEXANDRE



YANNICK SCHOEZ



MARIE-ANNICK PERELLO



JEAN-PAUL TEXIER



CLAIRE CAMPS



PAUL DODANE



FABIENNE REYX



BERNARD VERGNAUD



ELISABETH LYRON



GUY BRUNET



LAURENCE THEVENET



OLIVIER CAIRAT

RÉUNION PUBLIQUE
VILLECRESNES
AMBITION

JEUDI 20 MARS 2014

NOUS COMPTONS SUR VOUS